



**HAL**  
open science

# Spécificité du droit successoral en Grande Comore : droit musulman chaféite et succession coutumière magnahoulé

André Carboneill

## ► To cite this version:

André Carboneill. Spécificité du droit successoral en Grande Comore : droit musulman chaféite et succession coutumière magnahoulé. *Revue juridique de l'Océan Indien*, 2002, 02, pp.75-90. hal-02541594

**HAL Id: hal-02541594**

**<https://hal.univ-reunion.fr/hal-02541594>**

Submitted on 14 Apr 2020

**HAL** is a multi-disciplinary open access archive for the deposit and dissemination of scientific research documents, whether they are published or not. The documents may come from teaching and research institutions in France or abroad, or from public or private research centers.

L'archive ouverte pluridisciplinaire **HAL**, est destinée au dépôt et à la diffusion de documents scientifiques de niveau recherche, publiés ou non, émanant des établissements d'enseignement et de recherche français ou étrangers, des laboratoires publics ou privés.

## **SPECIFICITE DU DROIT SUCCESSORAL EN GRANDE COMORE : DROIT MUSULMAN CHAFEITE ET SUCCESSION COUTUMIERE MAGNAHOULE**

*Par André CARBONEILL  
Maître de conférences à l'Université de La Réunion*

L'étude du droit musulman ne saurait être, dans le cadre de nos facultés de droit, le domaine réservé de quelque savant anthropologue, scientifiquement curieux de la spécificité de ce système juridique, droit révélé, « existant de toute éternité » et par là, aux antipodes de notre droit occidental.

Ce droit religieux façonne toute la société islamique.

“L'Islam est omniprésent dans l'organisation des pouvoirs, les prescriptions coraniques étant à la fois d'ordre spirituel et temporel et ayant vocation à régler la vie entière de la société...”<sup>1</sup>

A telle enseigne que “le magistère législatif appartient au Coran seul”<sup>2</sup> et que que le magistère exécutif appartient au califat “autorité dont est investie la personne qui remplace le Prophète dans la double mission de défendre la loi et de gouverner le monde.”<sup>3</sup>

On ne saurait être plus explicite tant ces acceptions contiennent à elles seules toute la “philosophie» du droit musulman : prééminence du Coran en tant que source du droit, défense de la loi universelle ayant vocation à gouverner le monde...

Car “contrairement à la Bible, le Coran n'est pas un texte inspiré par Dieu à de simples humains, mais sa parole même”, manifestée dans un livre incréé, qui a existé de toute éternité”<sup>4</sup>.

Il ne saurait par suite se résumer à un « droit confidentiel » dont l'étude ne concernerait que quelques érudits ou autres esprits curieux. L'heure de la mondialisation, des échanges de toutes natures, des mariages mixtes, ne fait que multiplier les contentieux à telle enseigne que le droit international privé ne peut ignorer ses principes fondamentaux tant dans le cadre du règlement des conflits de lois que dans celui d'une saine compréhension sociologique des problèmes soulevés

---

<sup>1</sup> M.ZIZARI-DEVIF « La formation du système pénal marocain » Thèse, Nice, 1989.

<sup>2</sup> L. MASSIGNON “Passion d'Al Hallaj”. L.. MASSIGNON, “Passion d'Al Hallaj” : “ Ak Hbar, Al- Hallaj” Etudes musulmanes, librairie philosophique J. VRIN Paris.

<sup>3</sup> El MAWERDI “Le droit du califat”.

<sup>4</sup> F. P. BLANC, “Le crime et le péché de zina en droit malékite”, in “Droit, Histoire et Sexualité”, l'Espace Juridique 1987.

et des théories en présence<sup>1</sup>, l'imbrication du religieux, du profane et du politique s'avérant l'une des caractéristiques essentielles de l'islam.

C'est cependant, à n'en pas douter, dans le domaine du statut personnel que son étude relève d'une acuité toute particulière puisque la vie du croyant, à en croire le Prophète, devra être totalement tournée vers Dieu : le geste, l'attitude, l'acte des plus anodin reflétant la volonté réelle d'Allah, se transformant en louange, suivant en cela les prescriptions coraniques<sup>2</sup>. Dès lors, le système juridique de tout pays où l'islam est religion d'Etat renverra inmanquablement aux règles posées par la *sharia* de telle sorte que de sa naissance à sa mort, le croyant, sujet de droit, verra sa vie juridiquement réglémentée sous le prisme de la religion<sup>3</sup>.

Or, les règles relatives au statut personnel des musulmans à l'aube de notre XXI<sup>e</sup> siècle posent, à n'en pas douter, une problématique captivante pour les juristes précisément en raison du caractère immuable des règles fondamentales posées par le Coran et la Sunna. L'Etat se trouve de la sorte dans une situation de quasi incertitude entre la norme sujette à changement dans le temps et dans l'espace et celle qui ne peut faire l'objet de la moindre modification. En d'autres termes, l'une des questions récurrentes tient en quelques mots : le droit musulman est-il susceptible d'évolution ?

En effet, si l'on pose pour règle que le droit musulman n'est que la *sharia* et elle seule, le législateur moderne ne saurait intervenir pour faire œuvre de codification. Ce serait là ignorer que le souverain est chargé de la mission générale de veiller à l'application de la loi sacrée : il a donc le droit de l'interpréter si ses termes sont obscurs ou si elle est muette ; il a le devoir de la suppléer. Il s'en suit que la volonté du souverain, dans la mesure où elle ne heurte pas une règle légale fondamentale, obtiendra force de loi. A l'évidence, de nos jours, l'influence de l'occident demeure prépondérante et la loi (*kanun*) va jouer un rôle grandissant<sup>4</sup> et

---

<sup>1</sup> Parmi les manuels les plus complets citons F. P. BLANC, « le droit musulman » Dalloz 1995 coll. Connaissance du droit, ainsi que L. MILLOT et F.P. BLANC « Introduction à l'étude du droit musulman », Paris, Dalloz, 1987. Concernant le droit des successions, Bernard DURAND, « droit musulman, droit des successions », Litec.

<sup>2</sup> « Dirige nous dans le chemin droit ;  
Le chemin de ceux que tu as comblé de bienfaits ;  
Non pas sur le chemin de ceux qui encourent ta colère ;  
Ni celui des égarés » (I, 6 et 7)

<sup>3</sup> Et ce, en dépit de codifications somme toute récentes. En effet, l'intervention de l'exécutif est régulière au regard de la *sharia* dans la mesure où elle ne heurte pas une règle légale fondamentale.

<sup>4</sup> Les codifications ont débuté en 1858 avec le code foncier Turc dans lequel un grand nombre de normes sont purement musulmanes. Viendra ensuite le tour de la Medjelle, codification des obligations et contrats selon le droit hanéfite, code débuté en 1869 et promulgué en 1876, qui bénéficie toujours d'application en certains endroits (Israël pour les musulmans, Jordanie) mais non en Turquie où pourtant il est né. Ce code revêt une très grande importance au regard de son influence sur les législations.

En 1906 ce fut le tour de la Tunisie avec son code des obligations et des contrats qui est toujours en vigueur, code prenant sa source dans le droit musulman mais prenant en considération la colonisation européenne.

plus particulièrement dans le domaine du droit de la famille<sup>1</sup>. Il reste cependant que ces différents codes de statut personnel ne prétendent pas gérer l'ensemble du droit civil des personnes, la plupart de ces lois se contentant de poser quelques dispositions et laissant le soin aux tribunaux de préciser la portée de ces dispositions par référence au droit classique qui demeure en vigueur bien que non codifié, ce droit classique n'étant nullement aboli et restant en vigueur en tant que droit supplétif.

L'organisation de la famille est de conception essentiellement patriarcale, le Prophète ayant laissé subsister cette conception. La famille musulmane est avant tout une parenté de mâles. Les épouses, les filles, auront une place bien définie, la parenté utérine conférant en effet peu de droits.

Il est vrai que le statut de la femme au regard de ses liens matrimoniaux a toujours été une question sensible pour les pouvoirs publics. Certes, son statut a-t-il quelque peu évolué depuis la Révélation puisque de simple propriété de son époux elle est devenue un sujet de droit et d'obligations à l'égal de son mari, ce dernier disposant cependant de pouvoirs importants lui permettant de gérer quasiment toute la sphère conjugale. Il s'agit là d'une tendance commune aux quatre rites sunnites, bien que certaines nuances viennent tempérer cette affirmation. A cet effet, l'étude de la situation aux Comores, objet de la présente étude, est pour le moins topique. Les règles transcrites par Nawawi, auteur du plus important ouvrage du rite chaféite en matière civile au XVI<sup>e</sup> siècle répondent-elles aux aspirations de la femme comorienne ?

L'une des particularités du droit comorien consiste à voir se greffer sur le statut du droit musulman de la femme une institution originale, la tutelle de la mère dont la traduction effective dans la coutume est nettement présente dans la

---

Citons encore en 1916 la publication du Dahir formant code des obligations et des contrats au Maroc (qui est un emprunt au code Tunisien) et qui est toujours appliqué à telle enseigne qu'il demeure le seul code ayant survécu aux indépendances.

Sur tous ces points voir F. P. BLANC « Le droit musulman », *op.cit.*

<sup>1</sup> La Turquie ouvrira la voie en 1917 en promulguant une loi sur le droit de la famille, véritable code du mariage et de sa dissolution, faisant la synthèse des différents rites sunnites, même si cette codification fut abrogée en 1919.

En Egypte il n'existe pas de législation d'ensemble sur le statut personnel. Il s'agit cependant d'un pays à dominante Malékite, mélange d'emprunts aux divers rites sunnites de tout ce qui paraissait bon et d'opinions juridiques islamiques isolées, c'est-à-dire non intégrées dans le corps de droit des 4 rites sunnites (ex. en 1946 l'Egypte crée une loi sur le testament contenant ce que le législateur nomme le legs obligatoire, à savoir la possibilité pour les petits enfants de venir à la succession de leur aïeul quand le père est décédé : il s'agit d'une règle non posée par les rites sunnites).

Les codifications les plus récentes concernent toutes le droit de la famille : c'est le centre du droit donné par le Coran et la Sunna : ainsi en Syrie le Code du statut personnel de 1953 amendé en 1975, d'inspiration hanéfite ; ou encore la Madjala tunisienne promulguée en 1956 qui s'écarte de l'orthodoxie musulmane par la présence de nombreuses normes non islamistes, code qui ne reste orthodoxe que dans le domaine des successions ; de même le code Marocain du statut personnel et des successions, la Moudawwana promulgué par 5 dahirs en 1957 et 1958 et modifié en 1993, à caractère résolument malékite ou enfin le code de la famille algérien de 1984 proche du code Marocain.

succession des femmes par les femmes : le *Magnahouli*, à telle enseigne que le statut du droit comorien de la femme se fonde sur un magma de règles du rite chaféite et une coutume dérogatoire mal connue quant à son origine<sup>1</sup>.

A y regarder de plus près, il est vrai que toute l'histoire des Comores est riche d'enseignements pour comprendre combien le statut de la femme est primordial dans la société, état de fait consacré juridiquement par le droit musulman. Historiquement l'islam s'implante aux Comores avec l'arrivée des musulmans d'Arabie, Hadramaout et Oman qui descendirent le long de la côte ouest africaine établissant des comptoirs tant sur cette côte que dans les quatre îles des Comores où ils créèrent des cités-Etats. Peu à peu, sous l'influence des migrants venus d'Arabie et du Golfe, le peuplement comorien d'origine bantoue se convertira à l'islam à telle enseigne que l'archipel sera totalement musulman lorsque les Portugais y parviendront au XV<sup>e</sup> siècle. C'est si vrai que les arabes introduiront au début du même siècle, une organisation politique et sociale en sultanat à la place des chefferies traditionnelles.

Il en résulte dès lors que la civilisation comorienne est le fruit de la rencontre de deux civilisations différentes : africaine d'origine bantoue dont l'organisation sociale et plus particulièrement de la famille donne plus d'importance pour l'accession au trône à l'appartenance à la lignée maternelle, et la civilisation arabo-musulmane qui, à l'inverse, reconnaît au père un droit de regard plus étendu dans l'organisation et le fonctionnement de la cellule familiale.

Relativement au droit successoral, en droit musulman chaféite, tout comme du reste pour les rites malékite, hanafite ou hanbalite, les causes d'héritage telles qu'elles sont exposées dans les traités, se résument à quatre : la parenté, le mariage, le patronage<sup>2</sup> et l'islam<sup>3</sup>. Cependant, seules les deux premières sont en vigueur aux Comores en raison de l'abolition de l'esclavage d'une part et du défaut d'organisation islamique du trésor d'autre part.

En outre, le Prophète s'est fait le défenseur des droits successoraux de la femme : celle-ci n'est plus un élément du patrimoine de la famille du mari ; bien au contraire, elle obtient droit de cité avec une personnalité juridique distincte : elle peut avoir vocation héréditaire et l'existence d'une parenté par les femmes est désormais reconnue<sup>4</sup>.

---

<sup>1</sup> Il s'agit d'un phénomène de pluralisme juridique. Voir à ce propos Laurent SERMET "Loi et coutume en Grande Comore" in "Le Cabinet de curiosités, Mélanges offerts à Claude WANQUET" L'Harmattan, Université de La Réunion, janvier 2001, p. 347-358 et notamment note 2 p.347.

<sup>2</sup> Dans cette hypothèse le patron est héritier de l'affranchi, mais l'inverse est impossible.

<sup>3</sup> Dans ce cas l'actif successoral sera remis au Bait Al Mal (trésor public) lorsqu'il n'y a pas d'héritier au titre des trois causes précédentes.

<sup>4</sup> Il existe à cela une raison historique. Les successions musulmanes issues de ces réformes sont le fruit de la combinaison d'une ancienne coutume de l'Arabie préislamique et les coutumes particulières de la Mecque. Au temps de la Djahiliya, la famille *stricto sensu* ne comprenant que des mâles, la femme est exclue de la vocation successorale. C'est la raison pour laquelle les réformes voulues par le Prophète pour intégrer la femme dans la catégorie des héritiers ont été violemment combattues par les Ansar d'origine

C'est ainsi qu'aux Comores, deux formes d'appropriation par voie successorale peuvent avoir lieu pour la femme :

- les pleines propriétés cessibles et coraniques transmissibles, outre les immobilisations coraniques ou waqf de famille d'une part,

- les immobilisations coutumières ou magnahouli, assurant la transmission des biens en faveur de la femme d'autre part<sup>1</sup>.

Sur le plan législatif, la loi de 1987 renvoie toutes les questions relatives au statut des personnes et des successions aux règles de droit musulman chaféite (I), aux côtés duquel prend place en matière successorale la coutume *Magnahouli* (II).

## **I/ LE DROIT MUSULMAN CHAFEITE AU REGARD DU STATUT PERSONNEL : LE MINHADJ AT -TOILIBIN<sup>2</sup>**

La loi de 1987 renvoyant toutes les questions relatives au statut des personnes et des successions aux règles de droit musulman chaféite, il s'en suit de manière indubitable que le peuple comorien proclame solennellement sa volonté de puiser dans l'islam, religion d'Etat, tant son inspiration permanente des principes et des règles régissant l'Etat et ses institutions, que les textes de base régissant le statut personnel des comoriens. Le MINHADJ AT-TOILIBIN, textuellement « Livre des croyants zélés », devient de la sorte le « code » du statut des personnes et de la famille<sup>3</sup>.

---

médinoise attachés à la coutume immémoriale de la succession agnatique, alors que ces mêmes réformes ont été acceptées sans l'ombre d'une difficulté par les compagnons du Prophète d'origine mecquoise : la Mecque, ville de négoce en relation constante avec des peuples divers, admettait à succéder tant les femmes et les parents par les femmes que les mâles et les parents par les mâles.

<sup>1</sup> Une décision de la Cour d'Appel de Moroni du 25 septembre 1991 fera du reste primer "la règle coutumière sur la règle écrite"; cf. Laurent SERMET, "Loi et coutume en Grande Comore", *op.cit.*

<sup>2</sup> Ouvrage du XIII<sup>e</sup> siècle écrit par AL-NAWAWI, juriste damascène de rite chaféite.

<sup>3</sup> D'autres ouvrages sont utilisés pour résoudre les litiges : le MOUGNI AL MOHTADJ ainsi que la FATH EL QABIR, le KITAB AT TANBIN et le FATH EL MO'YN. Il est encore à noter que de nos jours, seuls les travaux de l'ancien président du Tribunal Supérieur d'Appel, Paul GUY, ont redonné quelque vie aux ouvrages relatifs au droit musulman chaféite ; il s'agit principalement des études suivantes :

« Etude du droit musulman comorien : la répudiation », s.n. 1983.

« Etude du droit musulman comorien : les successions », s.n. 1983.

« Etude du droit comorien et approche de l'islam comorien », s.n. 1983.

« Ouverture dans le droit musulman comorien, complément au cours de droit musulman... » s.n. 1982.

« Etude du droit musulman comorien : le statut personnel, le mariage », Cour d'Appel de Madagascar 1956.

« Cours de droit musulman à l'usage des cadis dans le territoire des Comores », Ecole Supérieure de droit, 1981.

« Le Minhadj at-toilibin et les coutumes comoriennes dans le statut personnel », Etude de l'Océan indien, Paris, INALCO 1985.

« Le Minhadj at-toilibin, le guide des étudiants et l'auxiliaire des Mouftis », 1952, reproduit par le centre d'Etude juridique.

A ce titre, nous tenterons de déterminer ce qu'il convient d'entendre par patrimoine successoral (B), une fois que nous aurons défini la teneur de la dévolution successorale (A).

#### **A/ La teneur de la dévolution successorale**

La règle en cette matière est que la succession s'effectue conformément à un ordre de priorité pour le moins complexe, au premier rang duquel se trouvent les héritiers coraniques (*ahl-al-fard*), puis les héritiers universels (*aceb*) et enfin une catégorie particulière, les héritiers *dhawi-l-arham* encore appelés « héritiers subsidiaires » dont il conviendra de limiter le nombre par divers procédés d'élimination.

##### **1° Les ahl-al-fard ou héritiers coraniques**

Le droit musulman chaféite dénombre dans cette catégorie neuf héritiers masculins et six féminins, ayant droit à une part de succession fixée à l'avance, avec cependant une inégalité de sort entre l'homme et la femme, cette dernière ne recevant que la moitié de la part d'un homme<sup>1</sup>. La loi leur réservera dès lors une certaine part dans la succession, sans qu'ils aient la possibilité de recueillir au-delà de ladite part.

Pour les mâles il s'agira : du fils ; de son fils et les autres fils s'ils en descendent en ligne directe, le père et les autres s'ils sont ascendants en ligne directe, le frère ; son fils sauf s'il s'agit du frère maternel ; l'oncle, sauf celui de la lignée maternelle ; de même son fils et l'époux<sup>2</sup>.

Concernant les héritiers féminins on trouvera la fille, la fille du fils et les autres si elles en descendent en ligne directe, la mère, la grand-mère, la sœur et enfin l'épouse<sup>3</sup>.

---

<sup>1</sup> Il existe 6 parts classées de manière arithmétique :

1°- La moitié : part de 5 personnes : l'époux si son épouse n'a pas laissé d'enfants ; la fille du fils ; la sœur germaine ou consanguine toutes uniques.

2°- Le quart : part de l'époux quand son épouse a un enfant ou un enfant du fils ou part de l'épouse dont l'époux n'a pas d'enfant de l'une ou l'autre catégorie précitée.

3°- Le huitième : part de l'épouse en concurrence avec l'un de ces deux descendants.

4°- Les deux tiers : part de deux filles et plus ou de deux filles du fils ou plus ou encore de deux sœurs et plus si elles sont germaines ou consanguines.

5°- Le tiers : part de la mère si le défunt n'avait ni enfant ou enfant du fils, ni deux frères ou sœurs ; c'est encore la part de deux ou plusieurs enfants de la mère ; ce sera encore le grand père paternel s'il se trouve en concurrence avec des frères du défunt.

6°- Le sixième : c'est la part de sept personnes : père et grand père, l'un et l'autre du défunt si ce dernier a laissé des enfants ou des enfants du fils ; la mère du défunt s'il y a des enfants du fils ou encore deux frères ou deux sœurs ; la grand-mère ; la fille du fils si elle est en concours avec la fille propre du père, la sœur ou les sœurs du père si elles sont en concours avec la sœur germaine ; l'unique enfant de la mère, fille ou fils.

<sup>2</sup> Auxquels pour mémoire on pourrait ajouter le patron succédant à son esclave.

<sup>3</sup> La patronne étant la septième catégorie, sans aucune actualité de nos jours aux Comores.

## 2°/ Les héritiers universels : aceb

A devoir les définir d'une manière précise on notera qu'il s'agit là des parents par les mâles, ayant vocation éventuelle à la totalité de la succession quand les héritiers à fard n'ont pris qu'une partie, ou en l'absence d'héritiers légitimes à part fixe. Ils s'opposent ainsi aux parents par les femmes<sup>1</sup>.

Ils vont se subdiviser en trois catégories :

Les Aceb bi-nafsihi (parenté masculine par eux-mêmes) : cette catégorie ne connaissant aucune interposition de femmes, en relèveront les frères germain, les frères consanguins<sup>2</sup> puis les fils des mêmes frères, les frères germains ou consanguins du défunt (c'est-à-dire les oncles) et enfin les fils des oncles paternels. Les fils des fils hériteront encore à ce titre puisqu'il n'existe pas de limitation dans la descendance.

Les aceb bi-ghairihi (parenté masculine par un autre) : nous ne retrouvons ici que des composantes féminines s'agissant de femmes héritières Ahl al fard qui se trouvent écartées de la succession par la présence soit de frères ou de sœurs du défunt, soit de leur frère germain ou consanguin<sup>3</sup>.

Les aceb ma-ghairihi (parenté masculine avec un autre) : là encore il ne sera question que de femmes, s'agissant de la sœur germaine et la sœur consanguine qui, en concurrence avec des filles du fils, recevront non la part Ahl-al-fard de la moitié ou des deux tiers, mais ce qui restera lorsque la ou les filles du fils auront hérité de leur père<sup>4</sup>. Il est remarquable de noter, et là réside l'intérêt de cette disposition, que l'Aceb avec un autre peut être seul héritier universel Aceb, tandis que l'Aceb par un autre ne peut jamais l'être.

On constate dès lors que les Acebs ne recevront une part d'héritage que tout autant que les héritiers Ahl-al-fard seront remplis de leurs droits.

Il est cependant des cas où plusieurs causes pourront se réunir sur un héritier. C'est ainsi que celui en qui se réunissent deux vocations successorales, d'abord à

---

<sup>1</sup> Ces parents par les femmes étant admis à hériter dans les rites chaféites et hanafites, et ce de préférence au Trésor public.

<sup>2</sup> En dépit cependant d'une différence. En cas de concours dans une succession entre frères consanguins et frères germains : le frère consanguin sera écarté, la Mouchtaraka (participation) n'est pas applicable puisqu'il ne peut y avoir de réduction proportionnelle.

<sup>3</sup> Ex. à côté de la fille appelée à la succession, existe un aceb du même degré et du même lien, c'est-à-dire un fils frère de cette fille : la fille ne viendra pas comme héritière Ahl-al fard, empruntant à son frère la qualité d'aceb par un autre : elle viendra au même titre que lui mais recevra une part inférieure de moitié.

La sœur germaine et la sœur consanguine entreront encore dans cette catégorie si elles sont en concurrence avec un frère germain ou un frère consanguin.

<sup>4</sup> Exemple : une fille est appelée à la succession en qualité d'héritière Ahl-al-fard. Cependant, existe encore une sœur germaine ou consanguine du de cujus, mais ni frère ni aïeul pour conférer à cette sœur la qualité d'héritière Aceb par un autre. Dans une telle hypothèse, la fille (ou la petite fille) viendra à la succession comme héritière Ahl-al-fard et la sœur y viendra également comme aceb et prendra le reliquat. Elle n'est pas en effet Aceb par elle-même puisqu'elle est une femme, ni davantage Aceb par un autre puisqu'il n'y a pas de mâle : elle est dès lors qualifiée d'Aceb avec un autre.



une part coranique puis à une part de parenté masculine, tel l'époux qui est encore le fils de l'oncle paternel, héritera à ce double titre : il recueillera la moitié comme époux et le reste par droit de filiation. En revanche, l'héritier en qui se réuniraient deux vocations à une part coranique, n'hériterait qu'en vertu du lien le plus puissant<sup>1</sup>.

### **3°/ Les Dhawi-l- arham**

Cette catégorie d'héritiers vise les parents par l'utérus qui ne peuvent entrer dans les cas de figure précédents : ils ne sont ni héritiers Ahl-al-fard ni Aceb. Il existe encore des parents par les mâles tels les oncles ou les tantes paternels. Le Min Hadj répartira les cognats en dix catégories<sup>2</sup>. Au reste, les docteurs chaféite s'appuient sur le Coran pour reconnaître cette vocation successorale : « Ceux qui sont liés par la parenté sont encore plus proches les uns des autres que des autres musulmans » (Coran VIII-75), à telle enseigne qu'au contraire du rite malékite, ici la communauté musulmane ne sera pas dévolutive en présence de parents utérins.

Il nous sera donné de remarquer dans la suite de notre développement qu'en dépit du caractère pour le moins subsidiaire de la succession utérine telle que posée par le rite chaféite, il en ira quelque peu différemment aux Comores où la succession des femmes par les femmes jouit d'une considérable notoriété. C'est en effet en matière de succession coutumière que l'on rencontre la particularité du droit successoral comorien.

### **4°/ Les divers procédés d'élimination des héritiers**

Force est de constater que la diversité et le nombre des héritiers ne font qu'augmenter les sources de complication quant au partage de l'actif successoral. Des procédés d'exclusion ont été prévus.

On peut affirmer que, d'une manière générale, si dans une succession tous les mâles sont réunis, seuls deviendront héritiers le père, le fils et l'époux. A l'inverse, si toutes les femmes sont réunies dans la succession, seules hériteront la fille, la fille du fils, la mère, la sœur germaine et l'épouse. En cas de présence des deux sexes,

---

<sup>1</sup> P. GUY, Traduction juxtalinéaire du Minhadj p. 16-17.

<sup>2</sup> Notre propos n'étant pas ici de développer ce point, nous nous contenterons de les citer. Il s'agit : du père, de la mère et tout ascendant ou descendant des deux catégories exclues de la loi ;

les enfants de filles ;

les filles de frères ;

les enfants des sœurs ;

les filles des frères de la mère ;

l'oncle maternel ;

les filles des oncles paternels ;

les tantes paternelles ;

les oncles et tantes maternels ;

les parents de tous les précédents.

l'actif successoral irait au père, à la mère du défunt, au fils, à la fille et à l'un des époux.

Il est loisible d'en tirer pour conséquence que le père, le fils et l'époux ne sont exclus par personne ; les fils du fils ne seront exclus que par le fils ou un fils du fils plus proche que lui du défunt ; enfin, la fille, la mère et l'épouse ne sont jamais exclues.

Pour leur part les autres héritiers s'excluent de la manière suivante : les descendants directs excluent les ascendants autres que les pères et mères ; la fille du fils ne reçoit rien s'il existe un autre fils.

## **B/ Liquidation et partage du patrimoine successoral**

Une double problématique retiendra notre attention : celle de la consistance du patrimoine successoral d'une part et celle du partage des actifs successoraux d'autre part.

### **1°/ Consistance du patrimoine successoral**

Le prélèvement des frais de funérailles vient au premier rang des préoccupations des liquidateurs successibles, suivi du paiement des dettes et enfin de l'acquiescement des legs<sup>1</sup>. Le solde sera partagé entre les héritiers.

De telles dispositions entraînent pour conséquence que les héritiers ne seront jamais tenus des dettes du défunt : ils héritent bien plus sûrement des biens du de cujus que de sa personne, le patrimoine successoral se composant exclusivement de l'actif à savoir des biens et des créances du défunt. Les dettes ne sont pas transmises aux héritiers<sup>2</sup>.

### **2°/ Le partage de l'actif successoral**

La pluralité des héritiers et/ou l'actif successoral supérieur à la quotité des parts fixées par le Coran ont donné successivement naissance à deux théories réglant de telles difficultés.

#### **L'augmentation ou Aoul.**

Il s'agit ici de l'hypothèse de pluralité des légitimaires coraniques, source de complications dans le calcul des parts<sup>3</sup>, notamment lorsque le total des parts revenant à plusieurs héritiers excède le montant à partager<sup>4</sup>. Le Coran n'a pas envisagé la difficulté. Les Docteurs pour leur part ont dégagé la solution selon

---

<sup>1</sup> Relativement aux legs, ceux-ci ne doivent pas excéder le tiers des biens composant l'actif successoral. Si tel était le cas et que les héritiers réclament leurs parts le testament serait annulé pour l'excédent ; dans le cas contraire, en l'absence de réclamation des héritiers, leur consentement vaudra validation.

<sup>2</sup> C'est ainsi que selon le Min Hadj, si le créancier venait à faire valoir ses droits tardivement alors que l'héritier est déjà entré en possession et a disposé des biens en faveur d'un tiers, ledit héritier ne sera nullement tenu de payer le créancier ; il pourra cependant, à titre exceptionnel, révoquer sa disposition pour permettre au créancier de récupérer son gage et se payer sur sa valeur.

<sup>3</sup> Qui est appelée « Mouchtaraka » en droit musulman.

<sup>4</sup> Ex. une femme décède laissant comme héritiers coraniques son mari (pour la moitié), deux sœurs germaines (la moitié) et sa mère (un tiers), soit un entier plus deux sixièmes.

laquelle il conviendrait de faire une réduction proportionnelle de toutes les parts en considérant les héritiers comme des associés : c'est l'Aoul ou « augmentation »<sup>1</sup>.

### **Le partage supplémentaire ou Radd.**

Dans le cas où les parts légitimes n'épuiserait pas la succession et en l'absence d'héritier universel, le solde sera partagé entre les légitimaires autres que les conjoints et ce, proportionnellement à leur part respective. C'est ici, spécificité s'il en est des rites chaféite et hanafite, que la parenté utérine interviendra : elle aura vocation successorale dans l'hypothèse où l'actif dépasserait les parts coraniques<sup>2</sup>.

Pour le cas où il n'y aurait aucun Dhaoul Arham, le reversement se ferait au profit des titulaires des parts coraniques.

Or, la tradition comorienne, surtout en Grande Comore, attache une importance capitale à la succession par la parenté utérine, succession apportant des avantages indéniables à la ligne féminine.

## **II/ LA COUTUME MAGNAHOULE, TRANSMISSION COUTUMIERE EN FAVEUR DE LA FEMME**

Ce mode de succession coutumière, parallèle au droit successoral musulman, ne profite qu'aux femmes de la ligne maternelle, à l'exclusion des fils issus de la même famille. Originale s'il en est, cette institution coutumière reste mystérieuse quant à son origine, aucune étude anthropologique à même de nous éclairer n'ayant encore à ce jour été menée<sup>3</sup>. Certes, peut-on avancer que la forme matrilineaire de l'organisation sociale dans l'île est une réalité incontestable, à tout le moins relativement à la transmission des biens de la femme, transmission qui suivra la ligne maternelle (Hynia) aux seules fins de les conserver dans la famille<sup>4</sup>. Le Magnahouli prendra forme par la constitution d'une immobilisation foncière (A) et obéira à un régime juridique original (B).

---

<sup>1</sup> « Augmentation » car les Arabes augmentent le dénominateur des fractions. C'est ainsi que dans l'exemple que nous donnons en note le dénominateur est 8 ; on donnera au mari 3 parts, à la mère 2 parts et 1,5 part à chacune des sœurs germaines.

<sup>2</sup> Il ressort indubitablement de cette disposition que le Minhadj n'appelle les cognats qu'à titre infiniment subsidiaire. C'est également le cas dans les pays musulmans qui admettent la vocation des cognats à succéder, tels l'Egypte ou la Syrie : ils n'auront cette vocation qu'à défaut d'autres héritiers agnatiques (article 31 de la loi n°77 du 6 août 1943 sur les successions pour l'Egypte et article 289 du Code du statut personnel syrien).

<sup>3</sup> Seule une étude de Paul GUY commis par la Cour d'appel de Madagascar en 1956 pour instruire une affaire et la mettre en état d'être jugée peut nous apporter quelques éclaircissements en faisant notamment appel à l'étymologie. Le terme « Higna », désignant la souche maternelle, ente dans la composition du terme Magnahouli. Dans la langue courante la ligne maternelle se nomme « Mba », mot synonyme de « ventre », « matrice », « base ». Or, dans « Magnahouli » on retrouve le préfixe pluriel « Ma » et « houli » signifiant « originaire » ; le terme « Magnahouli » désignerait en conséquence littéralement « ce qui est originaire de la souche maternelle », en l'occurrence les biens puisque ce sont ceux-ci qui sont ici visés.

<sup>4</sup> Le régime matrilineaire n'est cependant pas absolu, la transmission du nom et des statuts ne concernant que le père.

#### **A/ Une immobilisation foncière...**

Le Magnahouli doit correspondre à des biens fonciers donnés à une femme par l'un de ses parents, époux, fils ou frère, pour le profit de celle-ci et de ses descendants dans la ligne maternelle. Il s'agit en conséquence d'une immobilisation foncière en faveur exclusive des descendantes et collatéraux de la femme, ce qui est manifestement contraire à l'esprit du droit musulman chaféite puisqu'en sont exclus les fils héritiers coraniques et les privilégiés. Il n'en demeure pas moins vrai que certains ont tenté d'en trouver le fondement tantôt dans le Minhadj, tantôt dans le droit public musulman, tant au regard des tenants de l'islam tout ce qui s'écarte des préceptes religieux, de la sharia, paraît pour le moins suspect et perd par là même son caractère obligatoire de loi divine.

#### **Le Magnahouli, une institution féodo-vassalique de droit public musulman ?...**

Certains commentateurs de la coutume du Magnahouli n'hésitent pas à l'apparenter à une institution de droit public musulman. Le Magnahouli consisterait en un fief. C'est ainsi en effet qu'il fut initialement, lors du débarquement des arabes dans l'île au XV<sup>e</sup> siècle, une concession de terre au profit de certains des auxiliaires des anciens sultans. Les concessionnaires ne pouvaient les aliéner de leur vivant ; à leur mort, les parcelles toujours inaliénables, étaient dévolues non aux héritiers coraniques, mais à la mère de l'institué et transmis par elle aux descendants de celle-ci, si possible féminins<sup>1</sup>. Il n'en fallut pas davantage pour que ce particularisme créateur d'obligations à la ligne maternelle de la femme fût apparenté à l'idée d'acte de puissance publique.

En outre et parallèlement, la caractéristique du système féodal transparaît sans ambiguïté au regard des sanctions encourues telle la confiscation pour félonie envers le souverain ou encore le retrait en cas de défaut de mise en valeur des terres : dans de telles hypothèses le sultan reprenait la terre pour la concéder à plus méritant<sup>2</sup>.

Il convient cependant de souligner que si les tenants de cette théorie n'étaient leurs arguments sur un quelconque texte juridique, force est de constater que les similitudes avec l'institution féodale les en dispense grandement.

#### **...une institution fondée sur le Minhadj ?....**

Pour les partisans de cette conception, le Magnahouli serait un Waqf de famille, le Waqf faisant partie des choses recommandées par le Prophète selon ses hadiths. C'est ainsi que lorsque l'homme décède son œuvre est interrompue sauf

---

<sup>1</sup> Paul GUY, Revue algérienne, tunisienne et marocaine de droit et de jurisprudence, « Sur une coutume locale du droit musulman de l'archipel des Comores », octobre et décembre 1942.

<sup>2</sup> Paul GUY, « Une coutume des Comores », Perrant, janvier 1946.

Sur cet aspect des concessions de terres dans le cadre du régime féodal voir notre thèse « Le régime féodal en Roussillon du traité des Pyrénées à la Révolution française », université de Perpignan, janvier 1999, 901 p., p 35-39.

dans trois hypothèses : une donation dont le profit est permanent, une science dont on profite, ou un enfant vertueux qui ne cesse de prier pour lui<sup>1</sup>.

Or, à l'examen attentif du Minhadj At-Toilibin, on retient qu'il est fait référence à une constitution de Waqf par un père de famille à ses filles ; c'est le Waqf de famille : « ...du reste, les petits enfants n'ont pas de leur propre chef un droit sur une fondation faite en faveur des enfants tandis qu'au contraire, les petits enfants nés de la fille du fondateur sont compris dans les expressions de postérité... à moins que l'on dise les enfants qui porteront mon nom ». Il en résulte qu'au décès des filles, le Waqf profitera aux descendants de celles-ci sans distinction de sexe : l'assimilation du Waqf de famille au Magnahouli tire en conséquence son fondement dans le fait que, pour hériter, il faudra établir la filiation entre la fille du fondateur et sa descendance.

### **...ou bien plutôt une coutume de droit privé ?**

Quelle que soit la conception considérée, il s'agit dans les deux cas d'ayant droits issus d'une femme. Cependant, manifestement, les intéressées ne sont pas les mêmes ! En effet, le Minhadj ne fait référence quant à l'origine des successibles que de ceux procédant de la fille du fondateur, alors que si l'on privilégie la conception du Magnahouli-féodalité islamique, rien ne fait obstacle à voir apparaître les héritiers de la mère des premiers occupants du terrain. Dans le même ordre d'idée, une différence fondamentale transparait dans la parenté des successibles : ceux désignés dans le Minhadj sont exclusivement des descendants alors que ceux considérés par la coutume peuvent s'avérer être des collatéraux !

Il semble cependant qu'à ce jour la controverse soit définitivement réglée depuis l'opinion émise par l'ensemble des cadis au travers de jugements univoques : le Magnahouli n'est autre qu'une structure particulière de la coutume de droit privée, étrangère au droit musulman<sup>2</sup>.

Au reste, juridiquement, pour que cette pratique se transforme en véritable coutume, encore faut-il d'une part qu'elle constitue un long et constant usage, et qu'elle s'appuie sur la conviction profonde des individus que son observation est

---

<sup>1</sup> « La voie du Musulman (Minhadj el Moslim) », traduction de Moktar CHAKIROUN, Aslim Editions 1986, p.442.

<sup>2</sup> On peut citer pour exemple une décision du Conseil des Cadis du 18 octobre 1928 faisant valoir que « des plaideurs qui se prétendent du Magnahouli ne peuvent pas être écoutés dans un prétoire musulman parce qu'il s'agit d'affaires de coutume et de mœurs et non d'affaires régies par le droit musulman », cité par CHANFI Ahmed ben Ali « La femme dans le statut personnel des Comores », mémoire de DEA, Cerjemaf octobre 1998, 107 pages, page 85.

D'autres décisions vont sensiblement dans le même sens : jugement du 10 septembre 1927 du cadi de Badjini (Grande Comore), publié par GUY Paul, « Trois études sur le Magnahouli ou sur une immobilisation foncière en faveur des femmes de la ligne maternelle à la Grande Comore », dactylographié, non édité ;

Encore, décision du 4 Raby-el-awal, concordant au 28 mars 1974 du prétoire judiciaire du Grand Cadi de la Grande Comore, in « Islam contemporain dans l'océan indien », Editions du CNRS, Presses Universitaires d'Aix Marseille 1981, tiré de l'Annuaire des pays de l'océan indien, volume VI, 1979.

nécessaire ou que son rejet est contraire au droit, d'autre part ; il est dès lors nécessaire que la coutume du Magnahouli existe dans les pratiques et dans la conscience des individus, ce qui est indéniablement le cas aux Comores.

#### **B/...Au régime juridique original**

Les modes de transmission des biens Magnahoulis, le formalisme et les caractéristiques de la coutume retiendront ici notre attention.

##### **1°/ Le mode de transmission des biens Magnahoulis**

La transmission des biens Magnahouli aux femmes par les femmes est une donnée de base indispensable à la compréhension du fonctionnement de cette institution coutumière dans laquelle deux catégories de personnes pourront intervenir : l'une en qualité d'usufruitière, l'autre en tant que gérant.

##### **La qualité d'usufruitier.**

Il n'est possible d'attribuer le droit de percevoir les fruits du Magnahouli qu'aux seuls représentants de la ligne maternelle, voire aux cognats. Tel est le principe duquel il résulte que la dévolution de l'usufruit aux femmes doit suivre normalement l'ordre de cette lignée du « ventre maternel », à savoir mère, filles, petites filles, le cas échéant la grand-mère maternelle ou la cousine maternelle. Dès lors, et par déduction de ce principe en seront exclus les fils, petits fils, frères, oncles, cousins, époux ou épouses.

Il n'en reste pas moins que suivant l'adage « en fait de Magnahouli, l'oncle passe le fils », adage célèbre en Grande Comore, les hommes de la ligne maternelle en seront également bénéficiaires, de telle sorte que le frère de la mère ou de la femme investie du Magnahouli y succédera en jouissance de préférence aux fils de celle-ci qui n'auront ni jouissance ni à fortiori propriété de l'immeuble<sup>1</sup>.

##### **Les gérants du Magnahouli : compétence de principe aux hommes de la famille.**

Si la direction du Magnahouli est une responsabilité confiée aux femmes, sa gestion est une attribution qui revient principalement aux hommes de la famille dont le caractère communautaire des biens n'implique nullement un partage des fonctions. Ces gérants masculins n'auront nul besoin de mandat pour exercer les pouvoirs d'administration : tout ce qui a trait aux locations, à l'embauche de travailleurs, à la contestation des limites, aux servitudes, aux formalités

---

<sup>1</sup> Cet adage a du reste trouvé son application dans la décision du 10 septembre 1927 dont nous avons fait état. En effet, les parties au procès étaient d'origines différentes : l'une procédait de la fille du fondateur et l'autre de la mère des premiers occupants, à savoir pour ces derniers le frère et les deux sœurs utérines ; cela n'empêcha pas qu'ils succédassent aux biens Magnahouli. Au surplus de nombreux moyens permettent de consolider le Magnahouli ; ainsi en est-il des mariages entre cousins croisés matrilatéraux qui permettent de préserver le patrimoine familial à l'intérieur du même groupe de parenté. Sur cette particularité voir notamment M. GAST (sous direction) « Hériter en pays musulman : lait vivant, Habous et Magnahouli », Paris, CNRS 1987, la contribution de Françoise LE GUENNEC-COPPENS « Le Manyahouli grand comorien : un système de transmission des biens peu orthodoxe en pays musulman », p. 257-267.

administratives et judiciaires...sont normalement le fait des hommes<sup>1</sup>. On note ici que le matriarcat très particulier des Comores ne va pas jusqu'à l'élimination de l'autorité masculine.

## **2°/ Le formalisme du Magnahouli**

Tout comme le Waqf, le Magnahouli nécessite toujours un acte de constitution, non point verbale comme c'est pourtant généralement l'usage en islam, mais écrite et ce, depuis la promulgation en avril 1948 de la déclaration du conseil général de 1947 modifiée par la loi dont le projet a été présenté en 1987. Cette constitution emportera deux conditions, l'une positive, l'autre négative.

### **La condition positive : la preuve par écrit.**

Il s'agit là d'une exigence de preuve relativement aisée : elle résultera soit d'un acte de vente ou de succession portant date certaine. Du reste, Paul GUY<sup>2</sup> nous livre une sentence du 10 septembre 1927 mettant en cause un certain MOINDZE NAOU ayant défriché, avec ses deux sœurs ZEMAWADI et NEWA WADI le terrain de Mohoro, tous trois l'ayant affecté comme Magnahouli au profit des descendantes successives de NEMA WADI et ZEMA WADI.

La preuve par titre résultait en l'espèce d'un acte administratif. En effet, à l'époque du protectorat, de 1897 à 1907, les autorités avaient procédé à des récolements de propriétés privées et délivré aux propriétaires des certificats d'occupation dûment enregistrés et visés par le résident de France. Il s'agit des plus anciens modes de preuve écrite des Comores et la personne qui en présente de nos jours démontre de la sorte, de la meilleure manière, la validité de l'appropriation du titulaire.

Le juge d'appel, dans sa sentence de 1964<sup>3</sup> pose pour principe que la preuve des Magnahoulis constitués avant la délibération du conseil général de 1947 ne peut résulter que d'un ensemble de faits qu'il appartient aux parties en présence de prouver, ensemble de faits concernant l'appropriation privative par le constituant ou par les premiers constitués des terrains ou maisons immobilisés, et ce par le biais d'une dévolution régulière et paisible et au sus des héritiers coraniques, de l'immeuble immobilisé entre les divers bénéficiaires appelés par la coutume.

---

<sup>1</sup> Tribunal supérieur d'appel de Moroni du 7 février 1964, in P. GUY, Recueil Penant Comores, Coutumes comoriennes : le Magnahouli, 1965, p.501 :

« Attendu qu'à l'audience d'appel du 3 janvier 1964 à laquelle ont comparu les parties, il a été précisé que les défendeurs appelants Mzé Wa MROIVILI et Idjabou MROIVILI tous deux fils de la défunte Oulouhou MDAHOMA n'étaient en réalité que les gérants du Magnahouli des femmes venant aux droits d'Oulouhou conformément aux règles de dévolution de cette immobilisation ; qu'il n'est rien objecté par les demandeurs quant à la qualité de procureur des défenseurs Mzé Wa MROIVILI et Idjabou MROIVILI lesquels concluent pour les femmes sans les avoir nommées dans la procédure ; que la règle nul ne plaide par procureur n'a pas lieu de s'appliquer ici ; qu'il est admis par la coutume Magnahouli que les parents mâles exercent normalement les actions en justice intéressant les femmes seules bénéficiaires ».

<sup>2</sup> Paul GUY, Recueil Penant « Comores, coutume comorienne », 1965, p. 501.

<sup>3</sup> Cf. *supra*.

### **La condition négative : un bien hors du patrimoine domanial.**

Le projet de loi de 1987 stipule que les « terres mortes insuffisamment exploitées, non immatriculées » entrent de plein droit dans le patrimoine foncier national pour être réaffectées<sup>1</sup>. Une telle condition posée semble aller au-delà de la seule exigence posée par le Minhadj ne demandant que le simple défrichement du terrain. Le législateur, en termes non équivoques, impose au surplus l'enregistrement de tous les biens fonciers, Magnahouli y compris, ce qui emporte pour conséquence, à n'en pas douter, la disparition pure et simple de plusieurs propriétés issues d'une telle origine.

De la sorte, la terre ne doit nullement être d'origine domaniale pour être constitutive de Magnahouli : l'exercice de tout droit d'usage ou d'exploitation des sols résultant d'une occupation villageoise immémoriale, d'une union à titre temporaire telle le fermage ou le métayage, ou définitive, c'est-à-dire justifiée par un acte de notoriété ou authentique de vente, ou d'un héritage familial, ne sera reconnu et par là protégé que tout autant où il sera conforme aux principes du droit coranique, aux valeurs islamiques et au plan d'utilisation du sol.

Or, par les dispositions légales dont nous venons de faire état, nul doute que le législateur ait voulu restreindre les appropriations privatives<sup>2</sup>.

### **3°/ Les caractéristiques de la coutume**

Le Magnahouli obéit à trois caractéristiques : il est insaisissable, indivisible et inaliénable.

#### **Insaisissabilité**

Les créanciers ne pourront exercer leur droit de poursuite sur de tels biens qui échappent de la sorte au droit de gage général. Il apparaît en conséquence clairement que par cette disposition l'intérêt de l'ordre public ou du créancier devra céder le pas à l'intérêt de la femme, mais aussi, et peut être surtout, de la famille. Il s'agit en effet de biens communautaires, hors commerce, tendant à perpétuer l'espèce féminine, toile de fond de la famille.

#### **Indivisibilité**

Le groupe est le véritable titulaire du Magnahouli ; la communauté prime sur les membres qui la composent. Dès lors, l'indivisibilité n'est que le corollaire de ce principe : toute appropriation individuelle ou tout morcellement de tels biens s'avèrera impossible. Au reste, ce principe découle de la volonté du constituant de

---

<sup>1</sup> J.L. GUEBOURG, « Territoire, milieu et pouvoir à Gazidja (grande Comore) », Thèse de doctorat, Sorbonne 1992, p.587-588.

<sup>2</sup> Pour une étude anthropologique en matière de droit foncier il est utile de consulter G. CONAC (s.d.) « Les Cours Suprêmes en Afrique, tome IV : droit de la terre et de la famille », Economica 1990 et le rapport de synthèse sur la jurisprudence en matière de droit de la terre par Marc DEBENE.



ne transmettre ces types de biens qu'au profit des femmes, c'est-à-dire les descendantes successives qui assurent l'accession au trône des mâles<sup>1</sup>.

### **Inaliénabilité**

Il s'agit là, à n'en pas douter de l'un des traits caractéristiques de la coutume, entraînant une sorte de « mise à part » de tels biens fonciers en empêchant pour l'avenir leur libre disposition.

Certes, convient-il de ne point occulter que le caractère Magnahouli d'un bien pourra s'éteindre par le consentement des intéressés<sup>2</sup>. Dans ce cas, l'immeuble pourra être vendu à un tiers par l'administrateur habilité, oncle, frère, père ou époux de la femme. Cependant, aux fins de ne pas rendre illusoire ce caractère d'inaliénabilité, la vente ne sera possible que dans des cas d'une absolue urgence, tel le paiement d'une dette entraînant emprisonnement de l'un des membres de la famille, et ce quelque soit le sexe, ou encore les frais de célébration du mariage le plus souvent d'une fille mais parfois d'un garçon, ou enfin les frais de voyage d'un membre de la famille pour études ou pour recherche d'un emploi pour le compte de ladite famille.

Il apparaît en conséquence que cette forme de succession coutumière, originale s'il en est en terre d'islam, aux origines mal connues, reste unique, le continent africain tout proche prônant des solutions coutumières radicalement différentes<sup>3</sup>.

---

<sup>1</sup> Indivisibilité qui ne s'oppose cependant pas à un droit d'usage ; en effet, d'un commun accord les terrains peuvent être partagés afin que chacun des bénéficiaires puisse en cultiver une parcelle.

<sup>2</sup> Le Magnahouli peut encore prendre fin par l'extinction des prétendantes maternelles. Dans ce cas, un agnat de la famille devient propriétaire du Magnahouli et peut en disposer comme bon lui semble. A sa mort, ce bien se transmettra canoniquement puisqu'il entre désormais dans le commerce juridique.

Preuve cependant que les comoriens sont attachés à cette coutume, il peut arriver que l'un des parents agnatiques pour sauver l'existence de la ligne maternelle, considère une femme de la famille agnatique ou une alliée ou même une femme étrangère à la famille comme cognat et par suite investie de l'usufruit perpétuel de l'immeuble. Dans de tels cas le Magnahouli renaît fictivement par adoption.

<sup>3</sup> En effet, les droits coutumiers africains admettent traditionnellement certaines règles communes en matière successorale dont les deux principales sont le privilège de la masculinité, transmission de mâle à mâle à l'exclusion du sexe féminin, et la transmission de la succession au fils aîné. Du reste, la Cour d'Appel de Cotonou a entendu réaffirmer le « principe de conservation des biens dans la famille » : les femmes n'exercent pas le droit de tutelle sur les biens de l'enfant en raison du risque de dilapidation ou de discrimination des biens par les femmes. Cette coutume, dite AIZO, interdit les femmes à hériter.

Voir à ce propos A. DIEUDONNE, J. JOUEN, MELONE, « Encyclopédie juridique de l'Afrique », tome III, Droit des personnes et de la famille, N.E.A. Lomé/Abidjan, 1982, p.451.